

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 92 m2

Cena za nemovitost:

5 460 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4344826** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Praha-západ

Prodej zděné chaty s garáží v atraktivní lokalitě u Dolních Břežan – Ohrobec

Nabízíme k prodeji zděnou chatu s garáží o užitné ploše 92 m2 na pozemku o výměře 812 m2, situovanou v klidné a vyhledávané lokalitě v obci Ohrobec, nedaleko Dolních Břežan.

Nemovitost je vhodná zejména jako investiční příležitost – majitel si vzhledem ke svému věku přeje v nemovitosti ještě maximálně 7 let dožít. Kupní cena bude rozložena do dvou částí dle dohody, například 5 460 000,- při podpisu smlouvy + doplatek 4 500 000,- Kč za 7 let.

Součástí nemovitosti je sklep, půdní prostor i sauna, rozlehlý pozemek a samostatná garáž s dílnou. Na zahradě naleznete i dvě studny, jednu kopanou a druhou vrtanou. K vytápění je využit kotel na tuhá paliva, elektrokotel a solární panel.

Klidná lokalita v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy.

Více informací a podrobnosti o formě prodeje vám rád sdělí makléř.

ID inzerátu ESO:	4344826
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900913727
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	92 m2
Plocha pozemku:	812 m2
Užitná plocha:	92 m2
Kód zakázky:	913727



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Batěk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz