

## K prodeji, Komer ní prostory, 911 m2

íslo inzerátu (ID): 4208033 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**36 990 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji pln obsazený nájemní d m se dv ma nebytovými prostory, p ti byty a p dou vhodnou k další vestavb v samotném centru m sta Kladna, p ímo naproti kapli sv. Floriána. V p ízemí a suterénu domu se nachází restaurace (143 m2) a optika (137 m2). V dalších dvou patrech je celkem 5 prostorných byt a to: 4+1 (123 m2), 3+1 (95 m2), 2+kk (62 m2), 2+kk (62 m2) a 3+1 (96 m2). Pod st echou je p da o celkové vým e 118 m2. D m se nachází ve st edu p ší zóny, která v nedávné dob prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Jedná se o velmi lukrativní místo a už z pohledu podnikání i bydlení.

Na vyžádání rádi poskytneme kompletní fotogalerii celého domu a detailní informace o m sí ním výnosu.

ID inzerátu ESO:	4208033
Inzerát vydán:	15.12.2023
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900857394
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	911 m2
Užitná plocha:	911 m2
Kód zakázky:	857394



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Bureš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**