

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 91 m2

Cena za nemovitost:

4 495 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4432104** Datum vydání: **07.10.2026**Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v klidné části obce Sázava, vhodnou pro rekreaci i jako zajímavá příležitost k vytvoření trvalého bydlení. Nemovitost je určena k rekonstrukci, která novému majiteli umožní upravit si ji podle vlastních představ. Chalupa má smíšenou konstrukci, dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží, celkem 3 místnosti a užitnou plochu 91 m2. Stojí na rovinatém pozemku o výměře 510 m2. Na pozemku byl zjištěn pramen vody, který může nabídnout možnost vybudování vlastní studny. Velkou výhodou je občanská vybavenost přímo v místě a dobrá dopravní dostupnost – do Prahy se dostanete přibližně za 30 minut. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo v dosahu Prahy a chtějí si vytvořit vlastní bydlení nebo víkendové útočiště. Prohlídkový den 4.10. 2026 od 10:00 - 11:00 hod. Čas prohlídky si rezervujte u makléře.

ID inzerátu ESO:	4432104
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900955716
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	91 m2
Plocha pozemku:	510 m2
Užitná plocha:	91 m2
Kód zakázky:	955716



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blanka Coubalová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz