

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 90 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

### 2 310 000 K

číslo inzerátu (ID): 4410832 Datum vydání: 24.06.2026

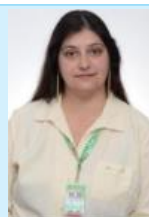
 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Prodáme p vodn zem d lskou stavbu s íslem popisným ve Smilov u Toužimi nyní užívanou k rekreaci. V minulosti byla užívána i k rodinnému bydlení. Stavba je cihlová, áste n zateplená s novými okny, vytáp ná krbovými kamny. V otev eném prostoru jsou p iznané cihly, trámy a krov, vyniká d ev né vestav né patro s d tským pokojem a p dou. Koupelna a WC p ímo pod patrem ještě čekají na finální úpravy nového majitele. Ke vchodu byla p istav na praktická veranda. D m je krátce obývaný, neúpln dokon ený a ještě voní d evem. Poskytuje již nyní pohodlí a romantiku venkovského stavení se severským nádechem. Hodí se k vlastnímu bydlení, rekreaci i k pronájmu. Na zahrad je nová kopaná studna s vydatným pramenem, opodál je i studna obecní. Obec Smilov se nachází 5 km od Toužimi, kde najdete veškerou ob anskou vybavenost a pracovní p íležitosti. Pokud hledáte klid v malé obci s krásnou okolní krajinou, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4410832
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946343
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	485 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946343



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marie Kostková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**