

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 90 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

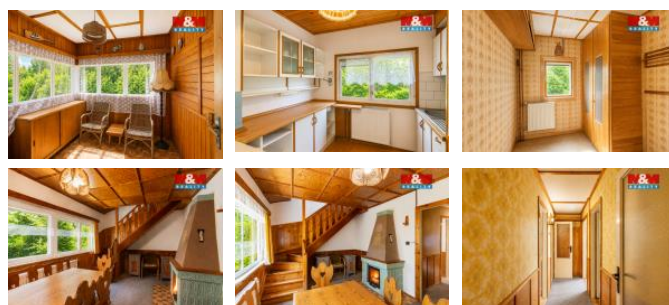
**1 940 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4410709 Datum vydání: 24.06.2026

 Lokalita:  
**Opava**

Chata s garáží, určená k celoročnímu užívání, situována atraktivní lokalitě Vítkov - Podhradí. Chata je napojena na elektřinu 220/380 V. Voda je zajištěna z vlastní studny, odpady jsou svedeny do septiku, velkou výhodou je vytápění kotlem na tuhá paliva, rozvody k radiátorům jsou již v místě. Zdroj teplé vody je bojler. Objekt je kompletně podsklepený, přímo v suterénu se nachází garáž, kotelna a skladovací prostory. Pozemek je rovinný a skýtá dostatek soukromí. Dispozice chaty: 1NP: veranda, WC, chodba, menší pokoj, kuchyně, obytný pokoj s krbem, malý balkon a schodiště do podkrovní. 2NP: velká ložnice a sprchový kout. Parkování je možné v garáži, nebo přímo před garáží v krytém stání. Velkou předností nemovitosti je její umístění v klidném prostředí obklopeném přírodou. V blízkém okolí se nachází řada možností pro aktivní odpočinek a rekreaci – koupání v rybníku, houbaření, turistické trasy, zámek hrady Víkštejn, stejně jako Autokemp Podhradí s restaurací na břehu řeky Moravice.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4410709           |
| Inzerát vydán:   | 24.06.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900946735         |
| Poloha objektu:  | Samostatný        |
| Budova je z:     | Smíšená           |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Plocha:          | 90 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 70 m <sup>2</sup> |
| Parkování:       | Garáž             |
| Užitná plocha:   | 90 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 946735            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kopáček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**