

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 90 m2

Cena za nemovitost:

2 550 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4372096** Datum vydání: **27.11.2025**

 Lokalita:
Benešov

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji udržovanou, prostornou a zděnou chatu v Louňovicích pod Bláníkem v krásném údolí u řeky Blanice v osadě Pod Dubinou. V přízemí se nachází místnost s výhledem do přírody, chodba, kuchyň, obývací pokoj s krbem a sociální zařízení s užitnou plochou 42 m². V patře jsou dvě ložnice s chodbou s užitnou plochou 30 m², odkud je vstup na prostorný balkon. Ve sklepních prostorech se nachází garáž, dílna, kotelná a technická místnost, kde nalezneme bojler na ohřev teplé vody, vše s užitnou plochou 32 m². V bočním přístavku chaty je koupelna s vanou, umyvadlem a sociálním zařízením. Akčním bonusem této nemovitosti je rozvod topení po celé chatě radiátory z nového kotle na pevná paliva, Přívod vody je zajištěn vlastní vrtanou studnou, odpad je sveden do septiku. U chaty je dále zastřešená terasa, venkovní osvětlení po pozemku o výměře 393 m², kamenné jezírko, satelitní televizní rozvod a udrna s podzemním topeništěm. Při zájmu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4372096
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926555
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	90 m ²
Plocha pozemku:	393 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	926555



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kytler

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz