

K prodeji, Komer ní prostory, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4272837 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

5 690 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte prostor pro svoje podnikání? Pot ebuje dílnu, výrobn í sklad a k tomu bydlení nebo kancelá e? Je pro vás d ležitě parkování na vlastním pozemku? Pak mám pro vás tento objekt v Újezdu u Rosic, kde všechny tyto benefity naleznete pospolu.

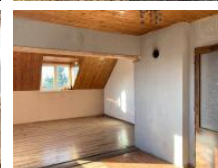
P íjezd je z asfaltové obecní komunikace, širokou branou projede i v tší auto klidn až na zahradu. Dále je zde dílna o vým e 90m2, kde je p ipojena elekt ina. Do ulice je postaven samostatn stojící podsklepený rodinný d m, který lze dokon it bu pro bydlení nebo jako sídlo firmy s kancelá emi, skladem i jiným pot ebným zázemím.

Je zde pot eba ur itá investice do rekonstrukce, ovšem vše si m žete p izp sobit svým pot ebám a možnostem.

Územní plán povoluje drobné podnikání, nerušící provozy, sídla firem, stravovací a ubytovací za ízení i obchodní prostory do 100m2 plochy.

Nájezd na D1 je pouhých 8km, dopravní dostupnost je velmi dobrá. Prohlídky od 9.9.2024

ID inzerátu ESO:	4272837
Inzerát vydán:	26.08.2024
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	6973080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	894 m2
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	90 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Chomaniová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz