

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 86 m2

Cena za nemovitost:

2 230 000 KÍslo inzerátu (ID): **4246431** Datum vydání: **21.08.2024**Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji útulnou chatu pro celoroční bydlení v malebné části obce Šindelová. Tato zděná chata je adová s užžitnou plochou 83 m², situovaná na pozemku o velikosti 428 m² na okraji obce, což zajišťuje klid a soukromí. Chata prošla v posledních letech řadou modernizací – nová stěcha a okapy (2023), kompletně vyvložkovaný komín (jaro 2024), výměna na bojleru a kotle (2023), nová fasáda (2021) a výměna oken za plastová (2018), čímž je zajištěn její dobrý stav. Dispozičně chata nabízí v 1. patře obývací pokoj s krbem, který dodává interiéru příjemnou atmosféru, prostornou verandu s výhledem do zeleně, kuchyň, koupelnu a ve 2. patře se nacházejí 3 samostatné ložnice. Pro zvýšení komfortu je chata podsklepená s dostatečným úložným prostorem, technickou místností, kde se umístil kotel na tuhá paliva a garáž vhodná pro vstupnou ze zadní části objektu. Voda je ošeta z vlastní studny, odpad pomocí septiku, čímž jsou minimalizovány provozní náklady. Těšíme se na Vás při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4246431
Inzerát vydán:	14.05.2024
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	900871142
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	86 m ²
Plocha pozemku:	428 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	86 m ²
Kód zakázky:	871142



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Frýdlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz