

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 83 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 250 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4283935 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:

**P íbram**

Nabízíme Vám luxusní a moderní chalupu v malebné obci Nová Ves pod Pleší, ideální pro milovníky klidu a přírody. Tato samostatná stojící zděná chalupa se nachází v klidné části obce a poskytuje ideální útočiště pro relaxaci.

Tato nemovitost disponuje dvěma nadzemními podlažními a je částečně podsklepená, jedná se o dispozici 3+1 a samozřejmě jsou 2 luxusní koupelny a 2 WC.

Sklep, kálna a 12 m kopaná studna, která je následně prohloubena vrtem do 30 m hloubky.

Okapový systém je sveden do nádrže na dešťovou vodu o objemu 3 m<sup>3</sup> u paty domu.

Nemovitost je po kompletní rekonstrukci v roce 2023. Jsou zde kompletně nové rozvody vody, elektřiny, nově osazené radiátory pro systém vytápění domu tepelným čerpadlem a jsou zde kompletně vyměněná okna (tepelně izolační trojskla) i vstupní dveře.

Kompletní zhotovení kontaktního zateplovacího systému, tl. Izolantu je v současné době 20 cm EPS polystyren v kombinaci s provrávanou fasádou z minerální vaty a s dřevěnou fasádou. Těšíme se na Vás

ID inzerátu ESO:	4283935
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900887224
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	83 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	436 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887224



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Gorčíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**