

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 79 m2

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4384533** Datum vydání: **13.02.2026**

 Lokalita:
Plzeň-sever

Prodej chaty/chalupy o užitné ploše 79 m2 s přílehlou zahradou o výměře 1.763 m2, na kterou navazuje místní les, nacházející se v osadě Leopoldov, součást obce Nečtiny v severozápadní části okresu Plzeň-sever. Nemovitost o 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží je vedena jako objekt pro rodinnou rekreaci a má vlastní evidenční číslo. Do objektu je zavedena elektřina, odpady jsou svedeny do tříkomorového septiku a vodu obstarává zásobník na dešťovou vodu s možností zhotovení vrtu ve stávající studni. Přístup je zajištěn přes cesty obce a Lesů ČR. Objekt prošel v uplynulých letech údržbovými rekonstrukcemi, je vytápěn peletovými kamny a ohřev vody je zajištěn bojlerem. Dle domluvy je možné ponechat v objektu část vybavení. 30 minut autem Plzeň, K. Vary. Rovněž je možné nemovitost zakoupit a po dohodě zde za předem smluvených nájemních podmínek dočasně ponechat stávající majitele. Pro více informací a rezervaci termínu na prohlídkovém dni, který se bude konat dne 20. 02. 2026, kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4384533
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932286
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	79 m2
Plocha pozemku:	1832 m2
Užitná plocha:	79 m2
Kód zakázky:	932286



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Belobrad

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz