

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 77 m2

Cena za nemovitost:

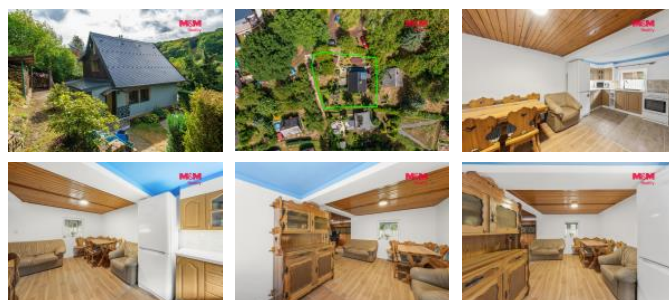
4 190 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4426035** Datum vydání: **18.09.2026**

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Představuji Vám pěknou nemovitost, chatu vedenou jako stavba pro rodinnou rekreaci k celoročnímu obývaní. Nachází se v překrásné přírodě v obci Žďár u Velkého Chvojna. Příjezd je až k chatě s vlastním parkováním na pozemku a pod pergolou. Voda je řešená vrtem, topení krbová kamna. Chata má novou fasádu, střechu, nová elektřina atd., rekonstrukce probíhají průběžně, poslední v tomto roce. V přízemí se nachází kuchyně s obývacím pokojem, koupelna s WC. V patře jsou 2 pokoje a terasa, koupelna s vyhřívanou podlahou a WC. Je podsklepená. Krásný výhled do okolí. Zahrada o ploše 561 m2, zastavěná plocha činí 62 m2. Chata může zůstat zařízená. Celkově jde o ideální místo pro bydlení i odpočinek v přírodě s málo sousedy, v klidném prostředí. Strategické místo blízko Ústí nad Labem a dálnice D8. Přijďte se podívat a posoudit, jestli je tato nemovitost přímo pro Vás. Veškeré informace se dozvíte u makléře. Neváhejte s prohlídkou. Podrobné info na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4426035
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900952587
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	77 m2
Plocha pozemku:	623 m2
Užitná plocha:	77 m2
Kód zakázky:	952587



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Soňa Pičmanová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz