

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 75 m2

Cena za nemovitost:

**2 700 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4249870** Datum vydání: **31.07.2024**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji chalupu na samotě u lesa v Suché u Nejdku o užitné ploše 75 m2. Stavení z roku 1982 má na vlastním pozemku o ploše 947 m2 povrchový pramen s malou vodárnou. Odpady jsou svedeny do trativodu. Vytápění zajišťuje krb v obývacím pokoji, v podkroví najdeme dvě ložnice. V roce 2023 probíhala kompletní rekonstrukce koupelny a WC. Nové omítky, lino, bojler, odpady, rozvody vody, nová kuchyňská linka, terasa a fasáda. Elektřina p vodní hliník. Střešní podsklepeno. Na pozemku stojí stará dřevěná garáž, kůlna a dílna. Píjezdová lesní cesta k chalupě je posledních 300 m sjízdná se zvýšenou opatrností. V okolí se nachází celkem 5 stavení, z toho jedno trvale obývané. V docházkové vzdálenosti je koupaliště a kemp Lesík. Chalupa má evidenční číslo a lze na ni získat hypotéku. Pokud hledáte klid, místo na houbaření a odpovínek, neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4249870
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900872171
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	1028 m2
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	872171



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír Ržika**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**