

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 75 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230452 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:

**Pelh ímov**

Nabízíme k prodeji chalupu v klidné ásti obce ástrov, situovanou na samostatném pozemku o velikosti 394 m<sup>2</sup>. Tato nemovitost v sob skrývá celkem 4 místnosti o podlahové ploše 75 m<sup>2</sup>.

Konstrukce objektu je smíšená, což dodává nemovitosti jedine ný charakter. Vytáp ní pomocí akumulá níh kamen a lokálními topidly na tuhá paliva. Teplá voda ešena bojlerem. Veškeré rozvody elektřiky, vody a kanalizace jsou p vodní. P ípojeno na obecní kanalizaci a vodovod, elektřika p ívedena. Na nemovitost navazuje garáž, dílna s malým sklepem a d evník, sou ástí je i p edzahrádka. Chalupa stojí v katastrálním území ástrov a je ideálním místem pro ty, kte í hledají úto íšt p ed m stským ruchem. Sou asný stav nemovitosti hodnotíme jako dobrý, p í emž celková atmosféra místa je klidná. Nemovitost p edstavuje atraktivní p íležitost jak pro trvalé bydlení, tak i pro víkendové pobyty í jako investicí p íležitost. Pro více informací kontaktujte maklé e. S financováním Vám rádi zdarma pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4230452
Inzerát vydán:	18.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900866649
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	75 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	394 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	866649



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**