

## K prodeji, Komer ní prostory, 744 m2

íslo inzerátu (ID): 4260073 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**17 510 000 K**

Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji nájemní d m ve velmi dobrém stavu, umíst ěný v klidné ásti obce Louny. S celkovou užitnou plochou 744 m2, která se rozkládá na 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží, poskytuje tento objekt rozsáhlý prostor, jak k podnikání, tak bydlení, v p ízemí se nachází 3 samostatné provozovny k podnikání, v 1. a 2.NP 4 byty 1+1, 2+1, 3+1, 4+1. Konstruk n jde o smíšenou stavbu, která nabízí flexibilitu využití jak pro bydlení, tak komer ní ú uly a dále 4 garáže a další 2 garážová stání. Díky své lokalizaci v nabízí tento d m klid a soukromí, avšak s veškerou ob anskou vybaveností v dosahu. Ideální p íležitost pro investici i pro ty, kdo hledají prostor pro své podnikatelské plány i bydlení. Nechte se okouzlit potenciálem, který tento objekt nabízí, a vstupte do sv ěta nemovitostních p íležitostí v srdci Loun.

ID inzerátu ESO:	4260073
Inzerát vydán:	04.07.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900878366
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	744 m2
Užitná plocha:	744 m2
Kód zakázky:	878366



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zde ka Ipserová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**