

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 73 m2

Cena za nemovitost:

2 300 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4393187** Datum vydání: **30.03.2026**Lokalita:
Rokycany

V exkluzivním zastoupení vám nabízíme chatu v obci Kladruby - Hřešihlavy, okr. Rokycany.

Ačkoli je chata součástí malé osady, stojí na polosamotě. Hustý zelený porost ji dokonale odděluje od okolí a zajišťuje nerušený klid a soukromí. Z vlastního pozemku se vstupuje rovnou do lesa. Dominantou horního patra je prostorná místnost s terasou, ze které se budete dívat přímo do korun stromů.

Příjemně překvapí velikost místností. K dispozici je kuchyň s plynovým sporákem, elektrická přípojka 3x25A a zdroj vody z kopané studny. V chladnějších dnech se o útulnou atmosféru postarají krbová kamna. Vedle chaty se nachází vedlejší stavba, kam pohodlně uložíte nářadí a sportovní vybavení.

Okolí je rájem pro turisty, cyklisty i houbaře. Milovníci sportu ocení blízké golfové hřiště.

K chatě vede obecní, zpevněná cesta. Po příjezdu bezproblémově zaparkujete vy i vaše návštěvy. Dojezdové vzdálenosti: Rokycany (25 min), Plzeň (30 min), západní okraj Prahy (cca 60 min).

Prohlídky se budou konat v úterý 7. 4. Napište nebo zavolejte, abychom si domluvili čas vaší prohlídky.
. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393187
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	434928
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	73 m2
Plocha pozemku:	1143 m2
Užitná plocha:	84 m2
Plocha zahrady:	1143 m2
Zastavěná plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**RNDr. Martin Pleskač**

Tel:

+420734862973

Email:

martin.pleskac@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz