

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 73 m2

Cena za nemovitost:

3 600 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4335800 Datum vydání: 27.11.2025

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu na cihlové podezdívce v chatové oblasti Picina, která se nachází mezi obcemi Čejkovice a Břehov, vzdálené 14 km od centra Českých Budějovic. Chata o velikosti 2+1 se zahradou 483 m2 na okraji chatové osady splňuje veškeré rekreační požadavky.

V rámci rekonstrukce (před 10 lety) bylo provedeno: nové rozvody elektřiny, vody, odpadu, nová koupelna, veškeré podlahové krytiny, dřevěná EURO okna, vstupní dveře, vrt. Před 3 roky nová střecha a plot.

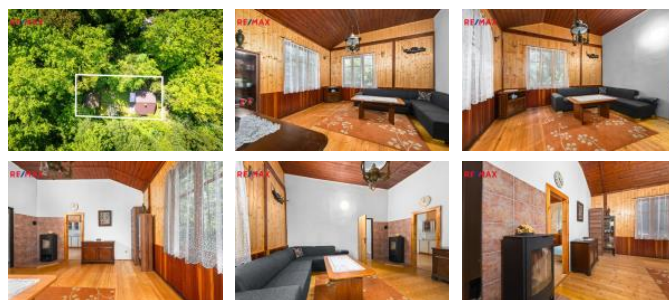
Vytápění je řešeno krbovými kamny.

Chata splňuje veškerý komfort pro nerušené i trvalé bydlení: má evidenční číslo, topení na tuhá paliva, vlastní vrt (dle rozboru vody by měla být po menší úpravě - pravdělné čerpání, případně filtrace) pitná, septik o velikosti 2,8 m3, koupelna s bojlerem i přípojkou na pračku. Chata není zaizolovaná.

K chatě náleží podíl o velikosti id 1/4 pozemku o velikosti 2 645 m2 - pozemek je hned vedle chaty.

Chata se nachází mezi rybníky Dehtářem a Bezdrevem – dobře značené cyklostezky.

Největší předností této nabídky je dostupnost z Českých Budějovic, možnost využít chatu k trvalému bydlení, soukromí a v neposlední řadě souznění s přírodou.



ID inzerátu ESO:	4335800
Inzerát aktualizován:	27.11.2025
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	415077
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	73 m2
Plocha pozemku:	483 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha zahrady:	483 m2
Zastavěná plocha:	73 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Hájková**

Tel:

+420606627838

Email:

ivana.hajkova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz