

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 72 m2

Cena za nemovitost:

2 870 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416764** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Chata k rekreaci nebo trvalému bydlení. Nemovitost má charakter rekreačního objektu s evidenčním číslem. Objekt v klidné části obce Olešnice v Orlických horách s vlastním pozemkem. Příjezd zajištěn po zpevněné komunikaci. V prvním nadzemním podlaží velký světlý prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Druhé podlaží má obývací pokoj a také výše další pokoje na spaní s vlastním vchodem a ukládací prostory. Zahradní sezení, pergola a dílna. Zastavěná plocha do 36 m2, podlahová plocha do 75 m2. Menší kolny na nářadí s dílnou jsou součástí domu, Parkování u domu pod vlastním uzavřením. Udržovaná okrasná zahrada 460 m2. Užitná plocha celého pozemku je přes 495 m2. Topení krbová kamna, tuhá paliva, sociální zázemí. Pramenitá voda zavedena. Vozem okresní město Náchod do 25 minut. Dálnice D 11, Rychnov nad Kněžnou a Klodsko do 40 minut autem. V obci sjezdovky, občanská vybavenost, obchody, pohostinství, rozhledna. Ideální pro bydlení v přírodě pro celoroční rekreaci centrum Orlických hor.

ID inzerátu ESO:	4416764
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944601
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	72 m2
Plocha pozemku:	496 m2
Užitná plocha:	72 m2
Kód zakázky:	944601



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz