

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343792 Datum vydání: 06.09.2025

Lokalita:
Semily

Prodej rodinného domu v Radvánovicích u Turnova.

Toužíte po klidu a přírodě na dohled Českého ráje? Tento dům v malebné části obce Karlovice - Radvánovice může být přesně takovým místem nebo novým domovem k celoročnímu bydlení.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 970 m2 a je situován v klidné části obce, v zástavbě rodinných domů a chalup. V těsné blízkosti najdete CHKO Český ráj, kde můžete navštívit turistické perly této oblasti jako jsou Hrubá Skála, Valdštejn, Sedmihorky či Prachovské sály. V obci je oblíbený přírodní zábavní park Šťastná země.

Dům s duší a potenciálem.

Nemovitost má dispozici 3+kk. V přízemí je prostorný obývací pokoj s navazující terasou, kuchyň s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře jsou dva pokoje (jeden s balkonem) a nad nimi půdní prostor, který je možné dále využít. Vytápění krbovými kamny v přízemí + kamna v kuchyni, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému užívání nebo pronajímání jako penzion.

Kouzelné místo pro posezení nabízí útulná pergola s grilem, ideální pro letní večery s rodinou a přáteli – s výhledem do zahrady a vůní lesa.

Parkování je možné přímo na pozemku. Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci.

V obci je jak vlaková, tak autobusová zastávka. Do pár minut jste na komunikaci I/35 Turnov - Jičín - Hradec Králové.

Tento dům není jen stavba – je to místo s atmosférou, ideální pro víkendový únik z města nebo pro váš nový začátek v klidné a inspirativní krajině.

Zavolejte a domluvte si prohlídku. Možná právě tady najdete svůj nový domov nebo kousek ráje pro vaše volné chvíle.

ID inzerátu ESO:	4343792
Inzerát vydán:	03.07.2025
Inzerát aktualizován:	06.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	72 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	107 m2
Plocha pozemku:	970 m2
Zastavěná plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>