

## K prodeji, Komer ní prostory, 700 m2

íslo inzerátu (ID): 4243526 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

**22 990 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji pln obsazený nájemní bytový d m po kompletní rekonstrukci na okraji obce Nová Byst ice v okrese Jind ich v Hradec. D m má 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží, na pozemku domu je 10 parkovacích míst. D m má celkem 10 rekonstruovaných (tepelná erpadla a klimatizace) a pronajatých byt a dva nebytové prostory. 1x 1+kk, 3x 1+1, 2x 2+1, 2x 3+1, 1x 4+1, 1x mezonetový 2+1. Celková užitná plocha domu je 850 m2.

V suterénu je ko árkárna, kolárna a 10 sklepních kojí. Dále se zde nachází 2 nebytové prostory. D m, postavený v 19. století prošel roku 2010 kompletní p estavbou a rekonstrukcí v etn nových strop , st echy, rozvod všech médií (voda, elektrika, odpad), oken, dve í, apod. Aktuální m sí ní výnosnost domu je 100.000 K . V obci je veškerá ob anská vybavenost.

Prodej SPV. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4243526
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	900867539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	700 m2
Plocha pozemku:	1018 m2
Užitná plocha:	700 m2
Kód zakázky:	867539



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Vokn rová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**