

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 200 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4379435** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji útulnou podsklepenou chatu v malebné obci Kalek – Načetín, ideální pro rekreaci i celoroční pobyt. V přízemí najdeme kuchyň s elektrickým sporákem s varnou deskou a troubou, obývací pokoj, koupelnu se sprchovým koutem, WC, umyvadlem, topným žebříkem a bojlerem a vstupní chodbu. V podkroví pak najdeme předsíň a ložnici. Podlahy i stropy jsou dřevěné, což dodává prostoru příjemnou a útulnou atmosféru. Vytápění zajišťují krbová kamna s rozvodem do radiátorů po celé chatě, trubky jsou naplněné nemrznoucí směsí. Komín je vyvložkovaný s výjimkou jednoho průduchu na kamna ve sklepě. Doplnit teplo lze také elektrickými přímotopy. Voda je studniční sezónní. Je zde ale také možnost připojení na obecní vodovod cca 100 m od objektu. K užívání je i okolní pozemek od obce zdarma. Pokud vás tato nabídka zaujala, přijďte se podívat na vlastní oči a domluvte si svůj čas prohlídky v prohlídkový den, který se koná v sobotu 31. ledna od 10:00 do 12:00 hodin. Více informací u makléře.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379435            |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026         |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900928974          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha:               | 70 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 229 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 70 m <sup>2</sup>  |
| Kód zakázky:          | 928974             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Bílek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**