

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 70 m²

Cena za nemovitost:

1 150 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4358359** Datum vydání: **06.10.2025**

 Lokalita:
Klatovy

Prodej zděné chalupy s číslem popisným po rekonstrukci o velikosti 2+1 60m², dvůr 20m², zděná stodola 100m², s prostornou dílnou novou střechou v obci Maňovice u Pačejova. Nové elektroinstalace v celém domě i stodole, septik u stodoly, voda možná užitná z dešťovky, pitná sdílená studna se sousedem nebo obecní studna 100metrů od domu, popřípadě nechat vyvrtat vlastní studnu v obci není rozvedený vodovod. Dispozice domu: vstupní chodba, obývací místnost s jídelním koutem s kamny na tuhá paliva, situovaný na jižní stranu menší kuchyň s jídelním koutem, v 1. patře ložnice s okny na západní stranu, předsíň, skladové prostory v podkroví po stranách pod střechou a prostor ve štítu. Dům je možné přenechat i s vybavením. Prostorná stodola s dílnou, prostor pro parkování auta i vozíku, se vstupem do prostoru v podkroví stodoly. Nová střecha s podkrovím na domu i stodole. Okna plastová, nové dveře, nové rozvody elektřiny, nové štuky, nová střecha. K dispozici menší dvůr k posezení a grilování. V místě obecní úřad, autobusová zastávka, dětské hřiště, okolo lesy na houbaření, rybníky, lomy na koupání, naučné stezky, cyklostezky, vlaková zastávka 2km. Do Nepomuku 15minut autem. Veškerá občanská vybavenost v Nepomuku (obchody,



ID inzerátu ESO:	4358359
Inzerát aktualizován:	06.10.2025
Inzerát vydán:	10.09.2025
ID zakázky v RK:	27647
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	70 m ²
Plocha pozemku:	20 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	20 m ²
Zastavěná plocha:	70 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radka Brožová

Tel:

603165697

Email:

brozova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz