

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 69
m2**

Cena za nemovitost:

3 699 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4399764** Datum vydání: **24.04.2026**

Lokalita:

Písek

Utéct z města? Nebo se zamilovat do místa, kde večer sedíte pod obrovským lustrem a nechce se vám odejít...

Chalupa s duší, Velká u Milevska

Znáte ten pocit, kdy přijedete na místo... a najednou se vám nechce odjet?

Přesně to se stane tady.

Klid, vůně dřeva a atmosféra, která se nedá vytvořit – jen zažít.

Nabízím k prodeji útulnou chalupu v obci Velká u Milevska. Dispozice nabízí verandu, předsíň, kuchyni, ložnici a hlavně prostorný obývací pokoj, který je srdcem celého domu. Právě zde najdete výrazný lustr, který dodává prostoru jedinečné kouzlo.

Z obývacího pokoje vede dřevěné schodiště do podkroví, kde je již vybudovaný pokoj a prostor pro další místnost.

Z druhé strany domu je vstup do koupelny, kde se voda ohřívá v kamnech. A věřte mi – právě tenhle detail dává celé chalupě její kouzlo.

Obytná plocha cca 90 m² + další využitelné prostory (půda, dílna, udírna).

Pozemek cca 300 m² + možnost užívání části obecního pozemku.

Technicky: studna, voda v domě, jímka, elektřina 230/400 V, střecha cca 15 let, nové podlahy, obecní přístup, trvale obydlení sousedé.

Součástí ceny je i stylové vybavení.

Klidná obec Velká s příjemnou atmosférou a hospůdkou. Veškerá vybavenost v Hrejkovicích a Milevsku. Okolí nabízí krásnou přírodu i výlety.

Tohle je místo, kam se budete chtít vrátet.

Takových chalup dnes na trhu moc není.
A když jsou, dlouho tam nezůstanou.

Prohlídky proběhnou 17. 5. v odpoledních hodinách.
Rezervujte si svůj termín včas



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Murtinger

Tel:

777967772

Email:

**murtinger@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4399764
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	29716
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	69 m ²
Plocha pozemku:	300 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²

Plocha zahrady:	300 m ²
Zastavěná plocha:	69 m ²