

K prodeji, Komerční prostory, 683 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375746 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

81 936 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Nabízím k prodeji nájemní dům v Hamrech u Klatov, umístěný na samotě v krásné a klidné krajině. Jedná se o moderní novostavbu se třemi nadzemními podlažími, zastavěnou plochou 483 m2 a celkovou podlahovou plochou 890 m2. Pozemek má výměru 719 m2.

Objekt zahrnuje 11 samostatných bytů, z nichž každý má vlastní sociální zařízení, sprchu a terasu o rozloze 15 m2. Dům je vytápěn kotlem na LTO, kanalizace je řešena tlakovým systémem a zdrojem vody je vlastní vrt i studna. K dispozici jsou také společné prostory, které zvyšují komfort užívání. Nemovitost je vhodná jako investiční příležitost s vysokým potenciálem pro dlouhodobý pronájem i rekreační využití v atraktivním prostředí.

ID inzerátu ESO:	4375746
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926039
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	683 m2
Užitná plocha:	683 m2
Kód zakázky:	926039



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sára Jandošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz