

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m2

Cena za nemovitost:

**3 995 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4402585** Datum vydání: **15.08.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Jedinečná nabídka pro milovníky Šumavy! Prodej zděné chaty na vlastním pozemku o celkové výměře 591 m2 v katastrálním území Špičák. Nemovitost je umístěna na krásném místě, které poskytuje naprosté soukromí a relax. Přímo pod chatou je lyžařská sjezdovka. V přízemí je vstupní chodba, koupelna, obývací místnost s kuchyňským koutem, v patře dva pokoje, užitná plocha celkem 65 m2. Zavedena elektřina, voda z lesního pramene, septik s trativodem, vytápění kotlem na tuhá paliva umístěném ve sklepe s rozvodem do radiátorů, krbová kamna a krb. Na pozemku je garáž a dřevník. Lukrativní nabídka, která se již nebude opakovat. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléřky. Cena k jednání.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4402585           |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 06.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900941213         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Plocha:               | 65 m2             |
| Plocha pozemku:       | 591 m2            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 65 m2             |
| Kód zakázky:          | 941213            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Stupková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**