

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 425 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4396160** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji zd nou dvoupodlažní chatu se zahradou o vým ě 830 m<sup>2</sup>, situovanou na slunném jihojihozápadním svahu nad ěkou Oh e s krásným výhledem na Šemnickou skálu. Klidná lokalita mezi Pulovicemi a Novou Kyselkou zajiš uje soukromí i dobrou dostupnost.

V horním pat e se nachází kuchyn s ložnicí a prostornou terasou, spodní podlaží nabízí dv místnosti, kde ta v tší je vhodná jako ložnice i zázemí pro hosty. Na zahrad jsou stup ovité záhony, saunový domek s venkovním bazénkem a výhledem do údolí, dále garáž a k Ina. Parkování pro 2 auta u pozemku.

Voda z vlastního vrtu, elekt ina zavedena, WC suché.

Ideální místo pro rodinný odpo ínek v p írod . Podobné nabídky se zde objevují jen z ídka – doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4396160
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937519
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	830 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937519



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Patrik Klán**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**