

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m2

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4393244** Datum vydání: **31.03.2026**

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k prodeji půvabnou valašskou roubenku v obci Janová u Vsetína. Roubenka byla postavena v roce 1945, později byla přistavena zastřešená veranda a kůlna. V přízemí je kuchyně, jedna obytná místnost a veranda, v podkroví je další obytná místnost a půda. Pozemek: Roubenka s betonovým dvorkem a suchým WC má výměru 123 m2, naproti za místní komunikací je další travnatý pozemek o výměře 326 m2, kde je možné si vybudovat zahrádku nebo parkovací stání pro auta. Budova má číslo popisné a je připojena na elektřinu a veřejný vodovod, v komunikaci před chalupou vede kanalizace. Vytápění je kamny na tuhá paliva. Je rozpracován projekt na rekonstrukci, kde se počítá s vybudováním koupelny a WC v části dnešní kůlny. Místo je velmi dobře dostupné, ze Vsetína jsou to 4 km a dá se přijet autem, na kole po cyklostezce, autobusem i vlakem. Ve vzdálenosti 350 m je restaurace i prodejna potravin. Vhodné pro trvalé bydlení i jako rekreační nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4393244
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	021317
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	65 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Pecina, Ing.

Tel:

737263910

Email:

jiri.pecina@hbreal.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web: