

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m2

Cena za nemovitost:

**3 500 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4356668** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:  
**Litoměřice**

Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v obci Dřevčice u Třebívlic, v srdci malebného Českého středohoří. Nemovitost byla zkolaudována v roce 2016 a nabízí moderní zázemí v tradičním venkovském stylu. Dispozice zahrnuje prostornou kuchyň s jídelnou a obývacím koutem, koupelnu, útulné pokoje a podkrovní se saunou a vstupem na terasu o velikosti 25 m2 s výhledem do okolní krajiny. Dům s užitnou plochou 65 m2 a zastavěnou plochou 50 m2 stojí na pozemku o rozloze 375 m2. Součástí je také zahrada vhodná k relaxaci či rodinnému posezení. Lokalita je vyhledávaná pro klid, přírodu a vinařskou tradici, zároveň s výbornou dostupností do Litoměřic, Mostu i Prahy. Ideální místo pro trvalé bydlení i rekreaci.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4356668     |
| Inzerát vydán:   | 01.09.2025  |
| ID zakázky v RK: | 900918135   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Plocha:          | 65 m2       |
| Plocha pozemku:  | 373 m2      |
| Parkování:       | Garáž       |
| Užitná plocha:   | 65 m2       |
| Kód zakázky:     | 918135      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marek Choc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**