

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 64 m²

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): **4327654** Datum vydání: **09.05.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Místo nabízí dostatek soukromí uprostřed přírody a přitom v dosahu veškeré občanské vybavenosti v řádu několika málo minut. Chata se nachází v klidné části obce, jako poslední v řadě rekreačních nemovitostí.

Sít: elektřina (3x16A), vlastní vrtaná studna hloubka 23m, jímku nebo OV je potřeba vybudovat. 2 sklepy.

Regulace zástavby: zástavba s 1 nadzemním podlažím + podkroví, maximální výška 6 m k hřebeni střechy, max. zastavěná plocha 85 m².

V obci je MŠ, ZŠ, pošta, potraviny, restaurace, fotbalové hřiště, knihovna. Dřevěné hřiště pár kroků od chaty.

K Vltavě s přívozem a cyklostezkou se dostanete po 3km krásné procházce.

Není v záplavové oblasti.

Skvělá dopravní dostupnost Prahy, metro Kobylisy 15 min. autem, zastávka bus linka PID linka 371 a 374 (cca 25min. na M Kobylisy), nájezd na dálnici D8 7min. autem.

Součástí prodeje je v ceně spoluvlastnický podíl na přístupové cestě k chatě.

V ceně je hotový projekt na přestavbu nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4327654 |
| Inzerát aktualizován: | 09.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 26.04.2025 |
| ID zakázky v RK: | 412081 |
| Budova je z: | Dřevostavba |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha: | 64 m ² |
| Plocha pozemku: | 710 m ² |
| Užitná plocha: | 64 m ² |
| Plocha sklepa: | 10 m ² |
| Plocha zahrady: | 710 m ² |
| Zastavěná plocha: | 64 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Formanová

Tel:

+420724549017

Email:

lenka.formanova@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz