

K prodeji, Komerční prostory, 635 m2

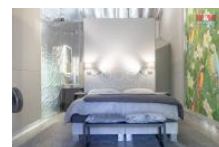
Číslo inzerátu (ID): 4345589 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

23 190 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji výjimečný komerční areál v městské části Ostrava–Michálkovice, ideální pro podnikatele i investory. Součástí je zavedený restaurační provoz o užité ploše 200?m2, umístěný v cihlové budově, s moderní otevřenou kuchyní, profesionálním gastro vybavením, zázemím pro personál a třemi toaletami (pánská, dámská, bezbariérová). Dvě prostorné předzahrádky rozšiřují kapacitu restaurace v letních měsících a zvyšují její atraktivitu. Navazující ubytovací zařízení tvoří dvě samostatné budovy s celkem deseti plně vybavenými jednotkami – každá disponuje ložnicí, koupelnou a toaletou, čtyři jednotky mají navíc vlastní terasu. Celý areál je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému provozu bez nutnosti dalších investic. Klidná lokalita a výborná dopravní dostupnost zajišťují stabilní obsazenost i atraktivní výnos. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4345589
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900914192
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	635 m2
Užitná plocha:	635 m2
Kód zakázky:	914192



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Děrgel**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz