

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 60 m2

Cena za nemovitost:

**3 180 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4400995** Datum vydání: **28.04.2026**Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme Vám ke koupi celoročně obyvatelnou chatu s možností trvalého pobytu v jedné z nejklidnějších a nejvyhledávanějších částí Těrlicka, v blízkosti hráze Těrlické přehrady.

Samostatně stojící dům je situován na polosamotě a díky velké zahradě nabízí výjimečný klid, soukromí a kontakt s přírodou.

Dispozičně je dům řešen jako 2+1 s možností rozšíření obytné plochy, což poskytuje budoucímu majiteli zajímavý potenciál dalšího rozvoje. Dům je podsklepen.

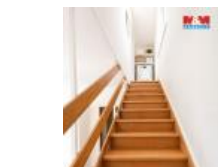
Voda je zajištěna z veřejného vodovodu. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Součástí nemovitosti je pečlivě udržovaná, oplocená zahrada s ovocnými stromy, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné setkávání.

Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení nebo rekreační objekt v prestižní lokalitě, s důrazem na soukromí a jedinečnou atmosféru místa.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4400995    |
| Inzerát vydán:   | 28.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900940803  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Plocha:          | 60 m2      |
| Plocha pozemku:  | 2212 m2    |
| Balkón:          | ANO        |
| Užitná plocha:   | 60 m2      |
| Kód zakázky:     | 940803     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Ryba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**