

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 59 m2

Cena za nemovitost:

**3 495 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4386217 Datum vydání: 27.04.2026

 Lokality:  
**Benešov**

Hledáte místo, kde si skutečně odpočíváte? Tato malebná chata je zasazená do klidného údolí u lesa s krásným výhledem na řeku a nabízí dokonalý únik z městského shonu. Chata smíšené konstrukce je dispozičně řešena jako 2+1 a stojí na pozemku o velikosti 389 m<sup>2</sup>. Kromě samotné chaty tu najdete pergolu, garážové stání s úložným prostorem, skleník a dílnu. Ještě není vybavená a souběžně, co se týče elektřiny díky solárním panelům. Voda je napojena na sezonní vodovodní řád (jaro–podzim), ale po menších úpravách je možné objekt využívat k celoročnímu bydlení, vytápění zajišťují krbová kamna. Chata s typickou sedlovou střechou a útulnou verandou je ideální pro víkendové pobyty i delší relaxaci. Okolí láká k procházkám lesem, rybaření, cyklovýletům nebo klidným nerušenému posezení s výhledem do krajiny. Z jižní části hlavního města sem cesta trvá 37 minut. Ráno tu uslyšíte jen zpívající ptáky, večer šumění řeky – místo, kde čas plyne pomaleji. Přijďte se přesvědčit sami!

ID inzerátu ESO:	4386217
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900932941
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	59 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	389 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932941



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Senftová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**