

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 58 m2

Cena za nemovitost:

2 650 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290944 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:

Třebí

Zima se sice blíží, ale pojďte se semnou těšit na jaro.

Pokud nemáte zimu rádi jako já a těšíte se na hezké a teplé počasí, které budete opět trávit venku, co to hezké počasí trávit na své nové zahradě, na které stojí chata, a to přímo v Hrotovicích?

Mám tu zajímavou nabídku rekreační chaty se zahradou v okrajové části Hrotovic, chata může být navíc obývána celoročně, tudíž ji můžete využívat i přes zimu a nečekat na jaro. Nabízí se tak varianta Silvestru na chatě :)

Přidanou hodnotou tohoto pozemku je fakt, že je v územním plánu obce určen k zastavení rodinným domem, tudíž si zde v klidu můžete postavit dům k bydlení.

Pokud stavět nechcete, ale chcete hezké počasí trávit venku a nevytápět, chata Vám poskytne dostatečný komfort bydlení.

V roce 2020 byla z větší části zrekonstruována. A v čem ta renovace spočívala? K potrubní části byla dostavěna dřevěná. Tím se zvětšil obytný prostor celé chaty. Byla vyměněna okna za plastová, vyměněny byly i rozvody vody a elektřiny (ta je tak v mědi). Chata byla zateplena - dřevěná část 5 cm polystyrenu a dřevěná část 10 cm polystyrenu. Kolaudace proběhla v roce 2021. Je zde zaveden obecní vodovod. Odpady jsou svedeny do septiku, ale je možnost připojení se na obecní kanalizaci. Vytápění je zajištěno lokálními kamny na tuhá paliva, ta byla vyměněna v roce 2022.

Samotná chata sestává z kuchyně, koupelny kde je WC a sprchový kout a jednoho pokoje. Slouží jako ložnice a obývací pokoj dohromady. Chata je částečně podsklepena, tudíž pokud chcete na zahradě pěstovat ovoce a zeleninu, nabízí se možnost uložení výpěstků i zavařenin do sklepa. Je zde ještě technická místnost, ta je přístupná ze zahrady.

Tak co? zaujala Vás nabídka? Tak neváhejte a zavolejte, zajedeme na prohlídku. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4290944
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	131189
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	58 m ²
Plocha pozemku:	448 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha zahrady:	448 m ²
Zastavěná plocha:	58 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třebíč

Web:

www.rksting.cz