

K prodeji, Komer ní prostory, 575 m2

íslo inzerátu (ID): 4286391 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

23 099 000 K

Lokalita:

Litom ice

Prodává se výjime ný nájemní d m ve Št tí, který nabízí skv lou investiční příležitost. D m je nejen podsklepený a zateplený, ale i po rekonstrukci, čímž spl uje veškeré nároky moderního bydlení. V p ízemí se nachází nebytový prostor, kde v sou asnosti sídlí zavedená lékárna. Tento prostor p ináší stabilní komer ní výnos. Dále d m nabízí i prostorné bytové jednotky, z nichž dv jsou dvouposcho ové, o nadstandardních m2. Každý byt je pronajatý, což znamená m sí ní p íjem z nájmu. K dispozici je také spole ná zahrada a dv r, které poskytují klidné a p íjemné prostředí pro všechny obyvatele domu. Další nebytový prostor je zde v p ízemí, který lze využít bu jako další bytovou jednotku nebo jako wellness i letní kuchy s posezením a ví vkou, která je taktéž k prodeji. Pozemek je celkov oplocený s parkovacím místem a dvojgaráží. Nabízíme vám skv lou investiční příležitost. Pro více informací volejte realitního maklé e, hypote ní servis vám za ídí naše finan ní poradkyn .

ID inzerátu ESO:	4286391
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900888371
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	575 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	575 m2
Kód zakázky:	888371



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Möhwald

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz