

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 57 m2

Cena za nemovitost:

**2 400 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4418735** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

**Náchod**

Nabízíme k prodeji rekreační chatu s číslem popisným v klidné části obce Zábrodí, vhodnou k celoročnímu užívání. Chata nabízí užitnou plochu 57 m2, je podsklepená a disponuje dvěma nadzemními podlažními. Součástí chaty je koupelna a samostatné WC. Výhodou je vlastní studna s pitnou vodou, která zajišťuje pohodlné celoroční užívání. Část interiéru prošla modernizací, takže novým majitelům poskytne příjemné zázemí bez nutnosti okamžitých investic.

K odpočinku poslouží terasa i lodžie s výhledem do okolní přírody. Velkou výhodou je vlastní parkovací stání přímo u chaty. Pokud hledáte místo pro rekreaci i celoroční bydlení v klidném prostředí, tato nabídka stojí za pozornost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418735    |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900939774  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Plocha:               | 57 m2      |
| Plocha pozemku:       | 276 m2     |
| Lodžie:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 57 m2      |
| Kód zakázky:          | 939774     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Vlk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**