

K prodeji, Komerční prostory, 560 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418620 Datum vydání: 05.08.2026

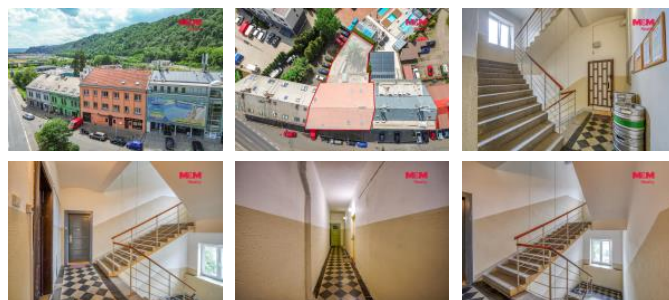
Cena za nemovitost:

12 600 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Prodej 1/3 podílu činžovního domu v lokalitě: Malá Chuchle, Praha 5 na Strakonické. Činžovní dům je situovaný v hezké a oblíbené lokalitě s dobrou dopravní dostupností: MHD, železnice a výhodou je také pohodlné parkování v oblasti. Dům je napojen na vodovod, elektřinu, internet, kanalizaci, i plyn. Přístup k pozemku je po zpevněné komunikaci. Bytový dům má 7 bytových jednotek od 55-63m2, 1NP (byt č.1) 2NP (byt č. 2,3,4) 3NP (byt č.5,6,7) a restaurační zařízení v přízemí, s vlastním dvorem (celková velikost pozemku je 580 m2), objekt je tedy aktuálně o dvou patrech, podsklepený (velmi rozsáhlé a čisté prostory s možností dalšího využití) + podkrovím, kde by byla možná vestavba dalších bytů. Do objektu bylo postupně investováno do rekonstrukcí a údržby, poslední velká 2002, je zde střecha z pálených tašek, plastová okna, prostory jsou čisté a udržované. Pro více info či dohodnutí prohlídky mně kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4418620
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900941251
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	560 m2
Plocha pozemku:	580 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	560 m2
Kód zakázky:	941251



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz