

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 56 m2

Cena za nemovitost:

2 499 999 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4434205** Datum vydání: **07.10.2026**

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji částečně zařízenou rekreační chatu v žádané lokalitě chatové osady Obora u Dlouhého rybníka. Nemovitost je v udržovaném stavu a připravena k okamžitému využití. Je napojena na vodu a elektřinu, ohřev vody je průtokovým ohříváčem a zatopit si lze v kamnech na tuhá paliva. V přízemí se nachází praktická garáž a loděnice, které poskytují dostatek prostoru pro kutilství i uskladnění sezónního vybavení. Nachází se zde také koupelna a WC. V patře je kuchyň a obývací pokoj, WC, v podkroví pak prostory k přespání. K chatě náleží velmi pěkná, udržovaná zahrada, která je ideální pro relaxaci i zahradničení.

Chatová oblast Obora je vyhlášenou příměstskou rekreační zónou. Nachází se v srdci přírodního parku Lanškrounské rybníky, kde dominantu tvoří Dlouhý rybník. Ten nabízí skvělé podmínky pro koupání, windsurfing či zapůjčení šlapadel či lodiček. V okolí najdete restaurace, minigolf, naučnou stezku i cyklotrasy. Je to perfektní místo pro únik do přírody se skvělým zázemím.

ID inzerátu ESO:	4434205
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900955774
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	56 m2
Plocha pozemku:	523 m2
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	955774



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Irena Vocásková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz