

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 55 m²

Cena za nemovitost:

3 399 000 K

íslo inzerátu (ID): 4232165 Datum vydání: 24.09.2024

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Ve výhradním zastoupení RK MV Vám nabízím k prodeji chatu k rodinné rekreaci v osobním vlastnictví, stojící na pozemku o celkové výměře 548 m², nacházející se v obci Liboňov, Telnice okres Ústí nad Labem. Tato hezká chata ve spodní části má garáž a ještě místnost sloužící jako sklep. Pak v patře je hlavní vchod do chaty, chodba, koupelna s WC a sprchovým koutem, menší kuchyň a pak ještě s velkého obývacího prostoru s funkcí krbem a ložnicí, z kterého vedou schody do dalšího patra kde jsou další tři menší místnosti sloužící jako pokoje a ložnice. Z patra se ještě lze dostat na půdu, kde je spousta úložného prostoru. V chatě není voda, u chaty je kubíková nádrž na dešťovou vodu. V chatě je domácí funkční vodárna (berpadlo), elektrický bojler s rozvodem vody do kuchyně a koupelny. Elektřina v celé chatě. Koupelna je nyní v rekonstrukci. Do terénu na pozemku má stát zastřešená pergola. K chatě vede příjezdová i odjezdová cesta. Ideální na zimu lze využít nedaleko sjezdovky, naopak v létě je nedaleko koupání v Chlumci a ve Varvažov. Prokaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po zpracování prokazu. Financování Vám zajistí náš finanční specialista. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4232165
Inzerát aktualizován:	24.09.2024
Inzerát vydán:	23.03.2024
ID zakázky v RK:	21795
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	55 m ²
Plocha pozemku:	493 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	493 m ²
Zastavěná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Vajgert

Tel:

774 111 212

Email:

vajgert@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz