

K prodeji, Komer ní prostory, 549 m2

íslo inzerátu (ID): 4384511 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

11 500 000 K

Lokalita: Strakonice

Historický bytový d m na prestižní adrese p ímo na Velkém nám stí ve Strakonících, naproti zrekonstruované radnici. Nám stí práv prochází kompletní revitalizací, která dává celému místu nový život a zvyšuje jeho dlouhodobou hodnotu. D m nabízí dv prostorné bytové jednotky 2+1 2x78 m2 s balkónem a romantickým výhledem na hrad Strakonice ze 13. století a eku Otavu. Dále obchodní prostor 67m2 s výlohou i vstupem z nám stí s výbornou viditelností. Suchá p da p ímo vybízí k vybudování dalších bytových jednotek a rozší ení výnosu. Nechybí ani sklep o ploše 50 m2. Skute ným bonusem je zadní ást pozemku, která je dle aktuálního územního plánu v zastavitelné oblasti, kde stojí další budova o velikosti 180 m2 – ideální pro rekonstrukci, novou výstavbu nebo realizaci vlastního podnikatelského zám ru. Zadní vjezd na pozemek zajiš uje pohodlný p ístup. Nemovitost s atmosférou centra starobylého m sta a mimo ádným investí ním potenciálem, která nabízí prostor prom nit Vaši vizi ve skute nost.

ID inzerátu ESO:	4384511
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932442
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	549 m2
Plocha pozemku:	649 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	549 m2
Kód zakázky:	932442



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šolc

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz