

## K prodeji, Komer ní prostory, 540 m2

íslo inzerátu (ID): 4212503 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:

Exkluzivn nabízíme komer ní d m v centru m sta Jeseník, ideální pro investici i vlastní podnikání. Zastav ná plocha 321 m2, užitná plocha 540 m2, zahrada 65 m2. Kryté stání pro jedno auto s dalším parkováním na 1/4 pozemku, které se prodávají s nemovitostí. D m má t i nadzemní podlaží, áste n podsklepený. První podlaží má p t pronajatých místnosti a jednu s možností komer ního pronájmu nebo vytvo ení apartmánu s vlastním vchodem a zahradou. Druhé podlaží nabízí sedm místností, šest jich pronajaté, jedna volná. Ve t etím podlaží je kompletn zrekonstruovaný byt 3+1 (110 m2), který je pronajatý, druhý 2+kk je áste n rekonstruovaný (35 m2). K dispozici je prostorný p dní prostor k dalšímu využití. Topení zajiš uje plynový kotel, nemovitost má ve ejnou kanalizaci, nové plastové okna a nové rozvody vody a elekt iny. Strategická poloha s ob anskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Nezmeškejte tuto p íležitost a kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4212503
Inzerát vydán:	10.01.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900858248
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	540 m2
Plocha pozemku:	401 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	540 m2
Kód zakázky:	858248



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ján Homola**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**