

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 53 m2

Cena za nemovitost:

2 250 000 K

íslo inzerátu (ID): 4388320 Datum vydání: 12.04.2026

Lokalita:

Kroměříž

Nabízíme k prodeji zděnou chatu s číslem evidenčním na krásném pozemku o celkové výměře 3 662 m² v klidné lokalitě Vítovice, nedaleko Bystřice pod Hostýnem.

Nemovitost se nachází na samotě v přírodě, což zajišťuje maximální klid a soukromí. Pěšinou je velmi dobře dostupná – zpevněná komunikace vede téměř až k pozemku, posledních pětibližně 10 metrů tvoří nezpevněná cesta, což je praktické i v zimním období.

Dispozice chaty

Chata o zastavěné ploše 53 m² je celopodsklepená.

Spodní část tvoří dvě sklepní místnosti – větší prostor vhodný například jako garáž, dílna nebo sklad a menší sklepní místnost.

V hlavním obytném podlaží se nachází dispozice 2+1.

Nad obytnou částí je podzemní prostor, který nabízí možnost vybudování dalšího místa například pro spaní.

Na objektu je nová střešní izolace, do budoucna je vhodné provést opravu komínu.

Inženýrské sítě

V současné době není na pozemku zavedena voda ani elektřina.

Vodu je možné řešit vlastní kopanou studnou nebo vrtem

elektřinu je možné přivést – společnost EG.D je připravena zajistit

přivedení elektrického vedení ke sloupům

Pozemek

Pozemek o výměře 3 662 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu, rekreační využití nebo menší hospodářství. Díky své velikosti a poloze poskytuje velký potenciál pro vytvoření vlastního místa v souladu s přírodou.

Lokalita

Vítovice se nachází nedaleko Bystřice pod Hostýnem, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost, obchody, služby i doprava.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klid, soukromí a prostor pro vlastní realizaci – a už pro rekreaci, alternativní bydlení nebo jako investici do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Světlana Uhráková

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 602 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz

ID inzerátu ESO:	4388320
Inzerát aktualizován:	12.04.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	1278
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	53 m ²
Plocha pozemku:	3609 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	3609 m ²
Zastavěná plocha:	53 m ²