

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 519 m2

Cena za nemovitost:

2 165 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4433387** Datum vydání: **05.10.2026**

Lokalita:

Ústí nad Labem

V obci Petrovice u Ústí nad Labem Vám tato nemovitost nabízí dvě příležitosti k užívání, a to buď jako rodinný dům, anebo rekreační bydlení. Jedná se o částečně podsklepený dům o dispozici 3+1 o zastavěné ploše 102 m2, situovaný na pozemku o výměře 458 m2 o třech nadzemních podlažích. V přízemí se nachází kuchyně, jedna obytná místnost, koupelna, toaleta, prostory, které mohou sloužit jako dílna. V poschodí jsou další dvě ložnice a přístup na půdu s velkým potenciálem dalšího obytného místa. Nemovitost je hrázdně stavby, částečně prokládaná kamenem se sedlovou střechou, je napojena na elektřinu, obecní vodovod, studnu a kanalizace je zavedena na pozemek. Prozatím se užívá septik, vytápění zajišťují kamna na dřevo. Nemovitost je v původním stavu což Vám poskytuje možnost přizpůsobit si ji vlastním představám. Zároveň můžete dům ihned obývat a rekonstrukci realizovat postupně. V obci je dostatečná občanská vybavenost a dopravní obslužnost.

Na osobním setkání se těší Bohuš a Zuzka.

ID inzerátu ESO:	4433387
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900956263
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	519 m2
Plocha pozemku:	458 m2
Užitná plocha:	519 m2
Kód zakázky:	956263



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohumila Tomášková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz