

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 51 m2

Cena za nemovitost:

2 337 335 K

íslo inzerátu (ID): **4388449** Datum vydání: **26.03.2026**

Lokalita:
Brno-venkov

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu situovanou v krásném a klidném prostředí obce Bora. Nemovitost se nachází přímo v lese, což zaručuje příjemné soukromí, klid a jedinečnou atmosféru ideální pro odpočinek a rekreaci.

Chata stojí na pozemku o celkové výměře 766 m², který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, posezení s rodinou i přáteli nebo drobné zahradnické úpravy. Zastavěná plocha je dle KN 50 m². Okolní příroda vytváří dokonalé zázemí pro víkendové pobyty i delší chvíle mimo rušnou město.

Velkou výhodou je blízkost řeky Svratky, která dodává místu jedinečné kouzlo a nabízí možnosti procházek, rybaření nebo příjemného trávení času u vody. Lokalita je oblíbená také pro turistiku, cyklovýlety a houbaření.

Chata je vybavena solárními panely, které zajišťují energetickou soběstačnost a umožňují pohodlné využívání i bez připojení k běžné elektrické síti. Díky tomu je ideální pro všechny, kteří hledají klidné místo v přírodě s důrazem na jednoduchost a udržitelný způsob života.

Bora je malebná vesnice v Jihomoravském kraji, ležící v přírodním parku Svratecká hornatina nedaleko Tišnova, dostupná vlakem i autobusem. S počtem 351 obyvatel nabízí klid v krásném krajině Hornosvratecké vrchoviny.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto inzerujeme tuto budovu G.

Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4388449
Inzerát vydán:	05.03.2026
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	51 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	766 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha pozemku:	715 m ²
Zastavěná plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luboš Ujčík

Tel:

+420 773 756 708

Email:

l.ujcik@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz