

K prodeji, Komerční prostory, 499 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375543 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

30 300 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Tento činžovní dům, který je na prodej nabízí skvělou investiční příležitost! Naleznete zde 5 bytů, 2 nebytové prostory a podzemní podlaží využitelné pro sklepy. Byty jsou dispozičně řešené jako 2x 2+1, 2x 3+1 - všechny čtyři byty jsou ve stavu před rekonstrukcí. Další byt, který je v podkroví je o dispozici 3+1 a je ve stavu po rekonstrukci - ještě bude dokončena kolaudace. Nebytové prostory se nachází v přízemí - každý má vlastní vchod a vitrínu. 4 byty jsou aktuálně pronajaty. Dům je také před rekonstrukcí a nachází se v centru Benešova, tudíž je v okolí skvělá občanská vybavenost. Pokud máte o nájemní dům zájem, tak mi zavolejte nebo napište a domluvíme se na podrobnostech.

ID inzerátu ESO:	4375543
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900927043
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	499 m2
Užitná plocha:	499 m2
Kód zakázky:	927043



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Suchánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz