

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 460 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4404706 Datum vydání: 16.05.2026

 Lokalita:  
**Třebíč**

Útulná chata v srdci přírody Vysočiny – místo, kde zpomalíte čas a zažijete opravdovou odpočinek!

Hledáte místo pro víkendové úniky z města, rodinné chvíle nebo klidný kout v objetí přírody?

Nabízíme k prodeji krásnou, slunnou a útulnou rekreační chatu v malebné lokalitě Kozlany, jen pár kroků od nádherné Dalešické přehrady.

Dvoupodlažní chata o dispozici 3+1 nabízí užžitnou plochu 96 m<sup>2</sup>, stojí na vlastním pozemku o velikosti 478 m<sup>2</sup> a nachází se v klidném prostředí Vysočiny, obklopená zelení, vzrostlými stromy a příjemnou atmosférou skutečné rekreace.

Ve zděném suterénu naleznete garáž, sklep a útulnou společenskou místnost s krbem, která vám nabízí k posezení s rodinou i přáteli. V 1. nadzemním podlaží vás přivítá prostorná vstupní hala s odpočinkovým koutem, obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní a koupelna. Ve 2. podlaží se nachází dvě ložnice s dostatkem prostoru pro pohodlné spaní více osob. Na pozemku nechybí venkovní posezení, kde si můžete vychutnat ranní kávu, v níž lesa i klid letních večerů. Chata disponuje elektřinou, pitnou vodou z řádu i možností využití vlastní studny, vytápění zajišťují krbová kamna.

Okolí Dalešické přehrady nabízí jedinečné spojení romantiky a aktivního odpočinku – koupání, rybaření, lodní dopravu, cyklostezky i nádhernou přírodu, která si vás získá v každém ročním období.

Pokud toužíte po místě, kde se rána probouzí zpěvem ptáka a dny plynou pomaleji, právě jste ho našli. Přijďte se přesvědčit osobně – tato chata má atmosféru, kterou fotografie ani slova nedokážou plně vystihnout.

ID inzerátu ESO:	4404706
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	0490
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	48 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	96 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	526 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	478 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	48 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Ivana Fialová**

Tel:

**724410421**

Email:

**ivana.fialova@rkrealgold.cz**
**RK REAL GOLD**

Tel:

Adresa:

**Hasskova 66/7, 67401**
**Třebíč**

Web:

**www.rkrealgold.cz**