

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48
m2**

Cena za nemovitost:

3 899 000 K

íslo inzerátu (ID): 4389139 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:
Písek

Chata ská sezóna zahájena! Nabízím Vám ke koupi výjime nou, velmi p íjemnou chatu na vlastním pozemku 357 m2, která se nachází v chatové oblasti na b eh u vodní nádrže Orlík v Podolsku na Písecku.

Jedná se o zd nou nemovitost, která je rozd lena na dv obytná patra a suterén s technickým zázemím. Uvnit , v p ízemí, se nachází p edsí , koupelna s toaletou a sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyní, krbem a terasou. Podkroví, p ístupné po d ev ném schodišti, je za ízeno dv ma ložnicemi a druhou terasou. Ob terasy mají krásný a p ímý výhled na vodní nádrž Orlík a Podolský most. V suterénu chaty se nachází sklep a garáž, nicmén je zde potenciál na zbudování dalšího obytného prostoru i nap . sauny.

Svým za ízením, stavem i velikostí m že chata po drobných úpravách sloužit i k trvalému obývání. Nevyžaduje nákladné investice a je p ípravena k okamžitému užívání. Nemovitost je též možné pronajímat. Je vytáp na velkém krbem umíst ěným v srdci nemovitosti. Zdrojem vody je vlastní studna na pozemku. Oh ev vody zajiš uje elektrický bojler, odpad je ešen septikem. Chata je obklopena zahradou s udržovanou zelení, pozemek je mírn svažitý. P ed chatou se nachází rovná plocha s dostate ným prostorem k pohodlnému zaparkování.

Další z mnoha p edností této chaty je i její umíst ění. Je situována v klidné a udržované chatové oblasti. Pláž je vzdálena jen necelých 300 metr od chaty a v blízkosti se nacházejí za ízení s ob erstvením. Podolsko se nachází jen necelých 13 km od královského m sta Písku s veškerou ob anskou vybaveností. Ve stejné vzdálenosti se nachází i napojení na hlavní tah D4 mezi Prahou a Pískem.

Nechte na sebe p sobit klid a atmosféru této nemovitosti a okouzlit se jejím prost edím. T ším se na vid nou na prohlídce! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4389139
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	433963
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	48 m2
Plocha pozemku:	309 m2
Užitná plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	30 m2
Plocha zahrady:	309 m2
Zastav ěná plocha:	48 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal