

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48 m2

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4372088** Datum vydání: **15.12.2025**

Lokalita:

Trutnov

Na prodej je chalupa vedená jako rodinný dům v naprosto výjimečné lokalitě Zlatá vyhlídka, jednom z nejžádanějších míst celých Krkonoš. Nemovitosti se tu objevují jen vzácně, protože kdo tu jednou bydlí či rekreuje, získá výhody, které jinde jednoduše neexistují. Díky poloze téměř nepotřebujete auto: lyže si obujete doma v teple, od chaty sjedete přímo na sjezdovku a na lanovku Černá hora dojedete během pár minut. Stejně tak nasadíte běžky hned u domu. Pěšky dojdete ke Stezce korunami stromů, dětským atrakcím, wellness, restauracím i hlavním turistickým trasám začínajícím doslova za plotem.

Dům 3+kk (48 m2) stojí na pozemku 795 m2, má dvě terasy, dva balkony i hospodářské stavby. Po roce 2016 nové sítě: voda, kanalizace, elektro. Vytápění krbem a dálkově řízeným podlahovým topením. Součástí je sauna, kompletní vybavení i sněhová fréza.

Zlatá vyhlídka = prestiž, klid a život, který má v Krkonoších jen hrstka lidí. Nezmeškejte šanci na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4372088
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926645
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	48 m2
Plocha pozemku:	795 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m2
Kód zakázky:	926645



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Lexa

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz