

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 47 m²

Cena za nemovitost:

2 650 000 K

číslo inzerátu (ID): 4400721 Datum vydání: 30.04.2026

 Lokalita:
Frýdek-Místek

Tato exkluzivní nabídka představuje velmi zajímavou příležitost pro milovníky přírody a klidné rekreace. Dvě ná, zateplená chata (minerální vata 25 cm) v malebné podhorské obci Komorní Lhotka, okres Frýdek-Místek, nabízí útulné zázemí pro ty, kteří chtějí vymanit shon velkomsta za oddech v údolí klidu, obklopené hustými lesy plnými hub a borůvek.

 Základní technické parametry: Celková plocha pozemku: 319 m².

 Zastavěná plocha chaty: 47 m².

Dispozice: Pízemí (zádvěří, kuchyň s kachlovými kamny, obývací pokoj s lokálními kamny, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC), podkroví (prostorná ložnice) a podní prostor s el. bojlerem. Střešní krytina je z falcovaného plechu, strop je zateplený (25 cm) minerální vatou.

Stav: Udržovaná, průběžně modernizovaná (rekonstruované podlahy v zateplení polystyrénem v obývacím pokoji a ložnici - 2025/26).

Voda, odpady a energie:

Voda: Společná studna (cca 8 m) sdílená se sousedem, z právního hlediska ošetřeno v ceně bemenem. Voda je ohřívána el. bojlerem, v kuchyni je průtokový ohřívák.

Odpady: žumpa.

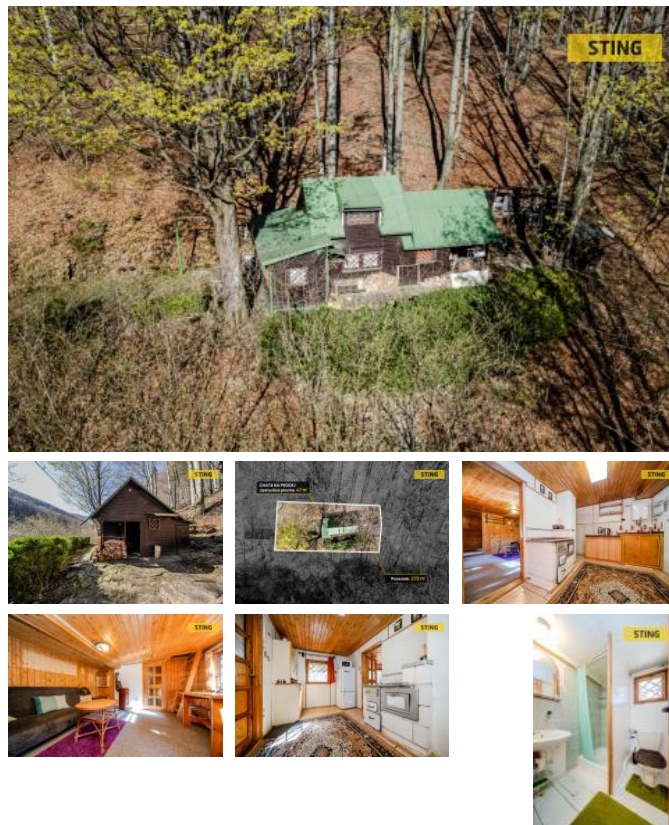
Elektřina: Zrekonstruována do moderní (bez aktuální revize).

Zahrada: Součástí je dřevěný zahradní domek, kůlna a dílna, stojan na kuželky s příslušenstvím.

Lokalita, v níž se chata nachází je ideální pro turistiku, cykloturistiku, běžky i klidný odpočinek.

V rámci služeb je zajištěn kompletní právní servis i vyřízení financování. Pro více informací a sjednání prohlídky nyní, prosím, kontaktujte. Budu se na Vás těšit. V případě zájmu si majitel vyhraduje právo prodat nejvýhodnější nabídkou. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4400721
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	135427
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	47 m ²
Plocha pozemku:	272 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Plocha zahrady:	272 m ²
Zastavěná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz