

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 47
m2**

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4381332** Datum vydání: **03.02.2026**

Lokalita:

Chomutov

Nabízíme k prodeji rekreační objekt, který lze užívat celoročně, ideální pro útěk od každodenního shonu, nacházející se v malebné části obce Rájov, v katastru obce Perštejn, okres Chomutov. Tato samostatná patrová chata, disponuje v přízemí vstupní předsíní, samostatnou toaletou s velkým umyvadlem se sprchou, kuchyní, prostorným centrálním pokojem s klimatizační jednotkou, francouzským oknem a vstupem na terasu. V patře pak najdeme ložnici a koupelnu s vanou.

Velkou předností této nemovitosti je jedinečný výhled z terasy, ideální pro vychutnávání šálku kávy při ranním slunci nebo relaxaci při západu slunce. Před sluncem se schováte v příjemném krytém posezení u vchodu do chaty a k posezení s přáteli u ohně tu najdete také pěkné místo s výhledem do okolní krajiny.

Chata je podsklepena, je tu dílna a praktický sklep, kde je umístěn centrální zdroj vytápění, kotel na dřevo, prostor pro pračku a je zde dále dostatečný prostor pro uskladnění potřebných věcí.

Dostupné internetové připojení je dalším bonusem, který umožňuje zůstat v kontaktu se světem i na odlehlém místě.

Pozemek, o celkové rozloze 1200 m², poskytuje velkorysý prostor pro zahradničení. Nechybí zde kryté parkovací stání pro 2 auta a čtyřkolku.

Tato chata je ideálním místem pro všechny, kteří hledají ubytování v přírodě, ať už pro trvalé bydlení či víkendové pobyty. Velkým bonusem tohoto místa jsou bezproblémoví sousedé, kteří přispívají k přátelské atmosféře. V blízkém okolí se nachází krásná příroda, která nabízí široké možnosti pro volnočasové aktivity, jako jsou turistika, cyklistika nebo relaxace na sjezdovkách Ski areálu Klínovec (20 km). Vzdálenost do Prahy je cca 120 km.

Optimální variantu financování zajistíme. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381332
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	24.01.2026
ID zakázky v RK:	9581
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	47 m ²
Plocha pozemku:	1153 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	37 m ²
Plocha zahrady:	1153 m ²
Zastavěná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Tlustá

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz