K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 46 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4426161** Datum vydání: **29.08.2026**

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji chatu s podlahovou plochou cca 70 m2, ke které náleží také garáž a sklep. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 915 m2 v klidné lokalitě obce Pouště, přibližně 30 minut jízdy od Prahy.

Velkou předností nabídky je především prostorný pozemek, který poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpočinek i další využití. Právě velikost pozemku a jeho umístění představují zajímavý potenciál do budoucna, stávající chatu lze postupně zrekonstruovat podle vlastních představ, případně možnost rozšíření či výstavby objektu vhodného k celoročnímu užívání.

Technické zázemí chaty tvoří vlastní vrtaná studna, ze které je voda rozvedena přímo do objektu, vlastní jímka a elektrická přípojka. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Na pozemku se dále nachází praktická kůlna, která nabízí prostor pro uložení zahradního náčiní, dřeva nebo dalšího vybavení.

Chata je situována v příjemném a klidném prostředí, které je ideální pro odpočinek a trávení volného času v přírodě. Zároveň však nejde o místo odříznuté od civilizace. Kompletní občanskou vybavenost najdete v nedaleké Dobříši, kde jsou k dispozici školy, školky, obchody, restaurace, lékaři, služby a další potřebné zázemí.

Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost. Z Dobříše je zajištěno pravidelné autobusové spojení do Prahy, přičemž cesta na Smíchov trvá přibližně 30 minut. Autobusové spojení je k dispozici také směrem na Příbram, kam se dostanete přibližně za 20 minut.

Lokalita tak nabízí příjemnou kombinaci klidu a soukromí v přírodě s dobrou dostupností Prahy i okolních měst. Nemovitost může být zajímavá jak pro rekreační využití, tak pro zájemce, kteří hledají pozemek s možností dalšího rozvoje.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4426161
Inzerát vydán:	29.08.2026
ID zakázky v RK:	445963
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	46 m2
Plocha pozemku:	896 m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha zahrady:	896 m2
Zastavěná plocha:	46 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Martin Řípa
Tel:
+420737291168
Email:
martin.ripa@re-max.cz

RE/MAX Power
Tel:
+420 318 596 003
Adresa:
Mírové náměstí 103, 263 01 Dobříš
Web:
www.iremax.cz/re-max-power