

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 46 m2

Cena za nemovitost:

**2 999 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4423258** Datum vydání: **14.08.2026**

 Lokalita:  
**Most**

Výrazně zlevněno !!! Hledáte klidné místo v těsné blízkosti lesů a krásné přírody? Pak tu pro Vás mám jedinečnou nabídku, prodej patrové chalupy v obci Brandov, nedaleko hranic s Německem. Vhodná je pro celoroční bydlení, tak k rekreaci. Chalupa se smíšenou konstrukcí je po započaté rekonstrukci, připravené k dokončení. Má novou střechu Eureka s životností až 150 let. Komín s novou vložkou. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s krbem, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, WC a technická místnost. V patře ložnice, s možností výstavby dalšího pokoje se střešními a plastovými okny. Dům je napojen na veřejný vodovod, elektřinu 220/380V. Možno se připojit na veřejnou kanalizaci. Na pozemku o velikosti 2487 m2 je také studna s užitkovou vodou, garáž, jezírko, ovocné stromy a vjezd s možností parkování přímo na pozemku. Občanská vybavenost je u nedalekých hranic. Financování vám rádi zajistí naši hypoteční specialisté. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře



|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4423258    |
| Inzerát vydán:   | 14.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900920827  |
| Poloha objektu:  | Řadový     |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Plocha:          | 46 m2      |
| Plocha pozemku:  | 2487 m2    |
| Parkování:       | Garáž      |
| Užitná plocha:   | 46 m2      |
| Kód zakázky:     | 920827     |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Nemeš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**